



ROMANIA  
JUDETUL SATU MARE  
COMUNA DOROLT C.U.I. 3963889  
PRIMĂRIA COMUNEI DOROLT  
Localitatea Dorolt, Str.Principală, nr.83, jud. Satu Mare , tel. 0261-751238  
e-mail, primar@primariadorolt.ro, cod postal 447130

NR. 1893 DIN 12.05.2020

## AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

NR. ...9... DIN ...12.05.2020...

Ca urmare a cererii adresate de **Comuna Dorolt, în calitate de Beneficiar final**, reprezentat de Primar, prin S.C. APASERV SATU MARE S.A. – operator regional delegat al gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare, prin dl. Leitner Ioan, în calitate de reprezentant legal, cu sediul în Satu Mare, str. Gara Ferăstrău nr. 9/A, CUI 16844952 – în calitate de titular al investiției, înregistrată la nr. 1664 din 27.04.2020, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se

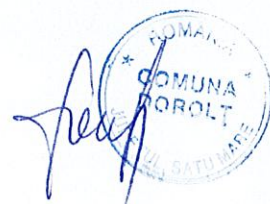
**AUTORIZEAZĂ**  
EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE **CONSTRUIRE** PENTRU:

### Extinderea rețelei de apă / canal UAT Dorolt

- pe imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul **SATU MARE, UAT DOROLT**

**Cartea funciară Nr. ... - .....**  
**Fișa bunului imobil ..... - .....**  
**Lucrări în valoare de 2.291.300 lei.....**

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) nr. 513-13-16 cu denumirea **PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL SATU MARE/REGIUNEA NORD-VEST, ÎN PERIOADA 2014-2020 – Extinderea rețelei de apă / canal UAT Dorolt**, a fost elaborată de SC ROMAIR CONSULTING S.R.L. cu sediul în București, Sector 1, Str. Maior Aviator Stefan Sanatescu, nr.53, Corp 3 parter, Corp 3 etaj 1, și birourile 3, 4, 5 și 6 din Corp 5 etaj 3, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/9663/1997, C.I.F. RO 10182058, respectiv de – arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. - , în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale SATU MARE a Ordinului Arhitecților din România.





**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR  
EXTINDEREA REȚELEI DE APĂ / CANAL UAT DOROLT  
SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

- A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație .

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a **autorizației** de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții **autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora**, titularul are obligația de a solicita o nouă **autorizație de construire**.

+

**B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:**

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la depozitul local de deseuri materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";





11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

**C.** Durata de execuție a lucrărilor este de **36** luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

**D.** Termenul de valabilitate a autorizației este de **12** luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

**PRIMAR  
GĂMAN MIHAI**



**SECRETAR  
FĂRCAȘ ANA**

**RESPONSABIL URBANISM  
PINTYE IOSIF**

Taxa de autorizare în valoare de - lei a fost achitată conform Ordinului de plată nr. - din - .

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de 12.05.2020, însoțită de 1(un) exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Se prelungeste valabilitatea  
Autorizației de construire/desființare  
de la data de 12.05.2021 până la data de 12.05.2022

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

**PRIMAR  
GĂMAN MIHAI**



**SECRETAR  
FĂRCAȘ ANA**

**RESPONSABIL URBANISM  
PINTYE IOSIF**

Data prelungirii valabilității 22.05.2021

Achitat taxa de ..... lei, conform Chitanței nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de 23.05.2021 direct/prin poștă.